

**15. Ratssitzung des Stadtrates Wildenfels
am 21.10.2025**

Einbringer der Vorlage:	* Bürgermeister
abgestimmt mit:	* Stadtrat * Bauamt
Gegenstand der Vorlage:	* Beschluss über die Auftragserteilung von Fachplanungsleistungen für Heizung/Lüftung/Sanitär der Leistungsphasen 3 – 8 gemäß HOAI 2021 für die Instandsetzung von Teilen des Erdgeschosses der „Parkschänke“ als öffentliche Toilette
Gesetzliche Grundlage:	* SächsGemO

Beschluss:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt die Vergabe von Fachplanungsleistungen für Heizung/Lüftung/Sanitär der Leistungsphasen 3 – 8 gemäß HOAI 2021 für die Instandsetzung von Teilen des Erdgeschosses der „Parkschänke“ als öffentliche Toilette an das Ingenieurbüro Michael Förster, Ebertstraße 1, 08315 Lauter - Bernsbach. Das Gesamthonorar dieser Leistungen beläuft sich auf 14.229,14 € brutto.

Begründung:

Im Zuge des 5. LEADER – Projektaufrufes vom 14.04.2025 – 16.05.2025, Handlungsfeld D „Grundversorgung und Lebensqualität“, speziell in der Maßnahme D 2.1 „Förderung von Dorfgemeinschaftseinrichtungen mit Zugewinn an baulicher Barrierefreiheit“ hat die Stadt Wildenfels das Vorhaben eingereicht, Teile des Erdgeschosses der „Parkschänke“ als öffentliche Toilette zu sanieren und zu nutzen.

Am 24.06.2025 erfolgte die Auswahlentscheidung als förderfähiges Vorhaben.

Im Zusammenhang mit der Erstellung des Fördermittelantrages nach der Richtlinie LEADER/2023 besteht die Forderung, Bauplanungsunterlagen beizubringen. Um dieser Forderung gerecht zu werden und um im erforderlichen Vergabeverfahren die Ausführung der Bauleistungen auszuschreiben, wurde im Vorfeld die Planungsleistung für die Leistungsphasen 5 – 8 gemäß HOAI im Rahmen einer Vergabebekanntmachung auf der Webseite der Stadt Wildenfels veröffentlicht.

Im Ergebnis lagen der Stadt Wildenfels 1 Angebot für die Fachplanungsleistung vor, dass um die Leistungsphasen 3 – 4 erweitert wurde. Unter Beachtung der fachspezifischen Planung wurde die Ergänzung der LPH 3 und 4 als erforderlich eingestuft. Nach Auswertung des Angebotes wird das Ingenieurbüro Michael Förster, Ebertstraße 1, 08315 Lauter - Bernsbach mit der angebotenen Leistung beauftragt.

Ausgehend von 39.987,13 € anrechenbaren Kosten gemäß Kostenschätzung beläuft sich die angebotene Honorarsumme auf 14.229,14 € brutto.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Stadträte:	14
Davon anwesend:	
Davon stimmberechtigt:	
Davon stimmberechtigt einschließlich Bürgermeister:	
Ja-Stimmen:	
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	

Aufgrund des § 20 SächsGemO war Mitglied des Stadtrates von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.