

17. Sitzung des Stadtrates Wildenfels am 03.12.2020

Am Donnerstag, dem 03.12.2020, fand in der Mehrzweckhalle in Wildenfels die 17. Stadtratssitzung statt.

Beschluss Nr. 78/17/2020:

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt die Haushaltssatzung für das Jahr 2021 in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 78/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 79/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 35.000,00 Euro aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für die Umbaumaßnahme Sportlerheim Wildenfels zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 79/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 80/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 5.000,00 Euro aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für die Planungskosten für den Anbau der Kindertagesstätte Rainbow zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 80/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 81/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 30.000,00 Euro aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für die Maßnahme Feuerwehrgerätehaus Schönau zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 81/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 82/17/2020:

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt den gefassten Beschluss Nr. 32/07/2020 vom 16.01.2020 teilweise aufzuheben bzw. zu ändern.

Der Punkt 1. wird aufgehoben:

...1. Kindergarten „Rainbow“ Wildenfels 6.441,01 € für ein Gartenhaus zum kreativ sein und Basteln für die Jüngsten. -...

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 82/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 83/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt, dass der Bürgermeister autorisiert wird, Planungsleistungen in Vorbereitung der Durchführung des Vorhabens „Erweiterungsanbau an der Kindertagesstätte Rainbow in Wildenfels“, zu beauftragen.

Die anrechenbaren Baukosten für die Sanierung wurden bereits im Vorfeld der Planungen mit 400.000 € brutto geschätzt.

Auf der Grundlage dieser Schätzung wurde durch das Planungsbüro IBE Ingenieurbüro für Bau- und Brandschutzplanung ein Vertragsentwurf zu den Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 8 gemäß § 34 HOAI 2013 erstellt.

Das Gesamthonorar dieser Leistungen, einschließlich gültiger Mehrwertsteuer, beläuft sich auf 59.989,93 € brutto.

Nach Prüfung durch die Stadtverwaltung ergeben sich bei schrittweiser Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 4 bis zur Genehmigungsplanung Kosten in Höhe von 16.527,85 €. Zur Deckung der benötigten Mittel erfolgt eine Budgetumbuchung aus geplanten aber nicht in Anspruch genommenen Aufwendungen für den Weihnachtsmarkt 2020 in Höhe von 1.800,00 €.

Weiter kommt es zur Verwendung der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen in Höhe von 12.476,12 €.

Dieser Betrag ergibt sich aus geplanten, aber nicht in Anspruch genommenen Mitteln für das Feuerwehrgerätehaus in Schönau in Höhe von 5.000,00 € sowie für die Kindertagesstätte Rainbow in Höhe von 6.441,01 € und den Restbetrag der pauschalen Zuweisung aus 2019 in Höhe von 1.035,11 €. Der Restbetrag in Höhe von 2.251,73 € wird den liquiden Mitteln der Stadt Wildenfels entnommen.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 83/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 84/17/2020:

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt den gefassten Beschluss Nr. 321a/52/2019 vom 14.02.2019 aufzuheben.

Die Kosten für die Nachrüstung der Rauchfrüherkennung in Lüftungsanlagen der Mehrzweckhalle sind niedriger als der Beschluss ausgefallen. Der Restbetrag kann so für andere Projekte freigegeben werden.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 84/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 85/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 1.327,60 € aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für die für die Nachrüstung der Rauchfrüherkennung in Lüftungsanlagen der Mehrzweckhalle zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 85/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 86/17/2020:

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt den gefassten Beschluss Nr. 321f/52/2019 vom 14.02.2019 aufzuheben.

Die Kosten für die Werterhaltungsmaßnahmen Vereinshaus Härtensdorf sind deutlich niedriger als der Beschluss ausgefallen. Der Restbetrag kann so für andere Projekte freigegeben werden.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 86/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 87/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 637,93 € aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für Werterhaltungsmaßnahmen Vereinshaus Härtensdorf zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 87/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 88/17/2020:

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels beschließt den gefassten Beschluss Nr. 331/54/2019 (b) vom 18.04.2019 teilweise aufzuheben.

Die Kosten für die Reparatur- und Werterhaltung der Mehrzweckhalle Wildenfels sind niedriger als der Beschluss ausgefallen. Der Restbetrag kann so für andere Projekte freigegeben werden.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 88/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 89/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 8.789,68 € aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen für die Reparatur- und Werterhaltung der Mehrzweckhalle Wildenfels zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 89/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 90/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt einen Betrag in Höhe von 500,00 € aus der pauschalen Zuweisung zur Stärkung des ländlichen Raumes im Freistaat Sachsen zur Unterstützung des Freundeskreises Schloss Wildenfels, speziell für die „Wildenfelser Schalmeien“ zu verwenden. Die Finanzmittel stammen aus dem Etat des Freistaats Sachsen und werden durch die Mitglieder des Landtages zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 90/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 91/17/2020:

Der Stadtrat von Wildenfels beschließt den Entwurf und die Auslegung über den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Wildenfels“ auf der Grundlage des § 8 BauGB bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B),

hier:

den Entwurf des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Wildenfels“ und die öffentliche Auslegung des Entwurfs, des Umweltberichtes, der Begründung, der Schallimmissionsprognose (GAF 09. Oktober 2020) und des Artenschutzfachbeitrags (Hohmut Umweltplanung vom 24. November 2020) sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange im Rahmen des Verfahrens.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Umweltbericht vom 27. November 2020 mit umweltbezogener Bestandsdarstellung und Bewertung des Plangebiets bzgl. der Schutzgüter Mensch, Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt, Fläche, Boden, Wasser, Luft, Klima, Landschaft, Kultur- und Sachgüter, einschließlich einer Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Nichtdurchführung der Planung, Darstellung der Maßnahmen zur Vermeidung/Verminderung.

Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag vom 24. November 2020 mit der Beschreibung des Untersuchungsraums und der Auswirkungen des Vorhabens, Konfliktanalyse mit Betroffenheitsanalyse und Prüfung der Verbotstatbestände sowie Maßnahmenkonzept mit artspezifischen Vermeidungsmaßnahmen, vorgezogenen Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen) und artspezifischen Erhaltungsmaßnahmen.

Schallimmissionsprognose vom 09. Oktober 2020 mit Analyse und den sich daraus ergebenden Untersuchungsergebnissen zu Geräuschemissionen durch Gewerbenutzung.

Stellungnahmen des Naturschutzverbandes Sachsen e.V. vom 04. September 2020 mit Belangen der Abfallwirtschaft und Hinweisen zu Altlasten und Bodenschutz, Biotopverbund, Eingriffsregelung

Stellungnahmen der Grünen Liga Westsachsen e. V. vom 01. September 2020 mit Forderung nach einem Artenschutzrechtlichen Fachbeitrag
Stellungnahmen des NABU Landesverband Sachsen e. V. vom 04. September 2020 mit Belangen der Abfallwirtschaft und Hinweisen zu Altlasten und Bodenschutz, Biotopverbund, Eingriffsregelung

Stellungnahmen des Landratsamtes Zwickau vom 24. August 2020 Hinweisen zur Niederschlagswasser- und Schmutzwasserentsorgung, Wasserbau-Immissionsschutz, Waldumwandlung, Artenschutz und Artenpotential

Die Auslegung soll vom 28.12.2020 bis 29.01.2021 im Verwaltungssitz Schloss Wildenfels (Raum Bürgerservice) stattfinden.

Gemäß § 2 Gesetz zur Sicherstellung ordnungsgemäßer Planungs- und Genehmigungsverfahren während der COVID-19-Pandemie (Planungssicherstellungsgesetz - PlanSiG) wird die Auslegung durch eine Veröffentlichung des Inhalts der Bekanntmachung im Internet ersetzt bzw. ergänzt.

Parallel werden die Behörden und Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 91/17/2020:

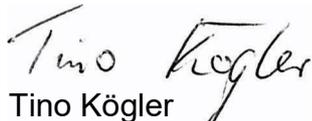
Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Beschluss Nr. 92/17/2020:

Der Stadtrat der Stadt Wildenfels autorisiert den Bürgermeister, die Veräußerung des überbauten Gebäudeteils des Hauses Dorfplatz 8, Teilfläche des Flurstückes 481 der Gemarkung Schönau vorzubereiten, insbesondere die inhaltliche Vertragsgestaltung mit allen Verhandlungspartnern zu verhandeln und abzustimmen.

Abstimmungsergebnis Beschluss Nr. 92/17/2020:

Ja-Stimmen: 15 Nein-Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0


Tino Kögler
Bürgermeister